

**D o h o d a č. 24/2020/MPO**

**o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, majetkových práv a záväzkov do majetku obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

**Odovzdávajúci:** *Slovenská republika – Okresný úrad Banská Bystrica  
sídlo: Námestie Ľudovíta Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica  
v zastúpení: JUDr. Martin Dolinaj, prednosta OÚ  
(ďalej len „odovzdávajúci“)*

**Preberajúci:** *Obec Jestice  
sídlo: Jestice 27, 980 04 Hostice  
štatutárny zástupca: PeaDr. Katarína Zagyiová, starostka obce  
IČO: 00649589  
(ďalej len „preberajúci“)*

## I. Úvodné ustanovenia

S účinnosťou od 1.10.2013, boli zákonom NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ustanovené sídla, územné obvody, pôsobnosť a postavenie okresných úradov. Okresný úrad je miestny orgán štátnej správy. Podľa §2 ods.1 tohto zákona je Okresný úrad preddavkovou organizáciou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

V zmysle §4 ods. 6 tohto zákona Okresný úrad v sídle kraja spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu.

Odovzdávajúci je oprávnený nakladať s majetkom štátu v súlade s §5 zákona 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

## II. Predmet prechodu

Predmetom prechodu na základe tejto dohody je vlastníctvo nehnuteľného majetku štátu, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Jestice, Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor vedený na LV č. 99 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Okresného úradu Banská Bystrica:

List vlastníctva č.	Register/ Súp.č.	Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku/ Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
I.V č. 99	C	1/1	215	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

LV č. 99	C	1/2	159	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 99	C	1/3	50	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 99	C	2/1	486	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 99	C	36/1	1844	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

Predmetné pozemky nie sú zaťažené vecným bremenom, ani iným vecným bremenom.

Odvzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že podľa §2d ods. 4 zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a v súlade s Protokolom č.25/2020/MPO uzatvoreným medzi preberajúcim a odovzdávajúcim, do vlastníctva obce Jestice prechádza z majetku Slovenskej republiky nasledovný majetok:

List vlastníctva č.	Register/ Súp.č.	Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku/ Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
LV č. 99	C	1/1	215	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 99	C	1/2	159	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 99	C	1/3	50	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 99	C	2/1	486	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 99	C	36/1	1844	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

Na pozemku parcela CKN č. 1/1 sa nachádza budova kultúrneho domu súp.č. 26, vo vlastníctve obce, na parcelách CKN č. 1/2 a 2/1 sa nachádza dvor okolo kultúrneho domu súp.č. 26, na parcele 1/3 sa nachádza sociálna budova vo vlastníctve obce a na pozemku parc. CKN č. 36/1 sa nachádza ihrisko pre deti. Budovy boli v roku 1991 odovzdané do vlastníctva obce delimitačným protokolom.

Stavby, ktoré sa nachádzajú na predmetných pozemkoch, prešli do vlastníctva preberajúceho na základe §2 až §2c zákona o majetku obcí.

### III. Deň prechodu

Predmet prechodu uvedený v článku II, tejto dohody, prechádza z majetku Slovenskej republiky do majetku obce Jestice v desiaty deň po nadobudnutí účinnosti tejto dohody, v zmysle §14d ods. 4 zákona o majetku obcí.

### IV. Spoločné ustanovenia

Na základe tejto dohody a Protokolu č. 25/2020/MPO, Okresný úrad Rimavská Sobota, katastrálny odbor vykoná záznam o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku,

uvedeného v čl. II, tejto dohody do vlastníctva obce Jestice, podľa §34 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, záznamom.

Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podá preberajúci.

Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prechodu podľa tejto dohody a Protokolu 25/2020/MPO, nebude predmetom fyzického odovzdania.

Odobzďavajúci a preberajúci berú na vedomie, že táto dohoda podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s §47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Preberajúci sa zaväzuje zaslať odobzďavajúcejmu písomné potvrdenie o zverejnení dohody na webovom sídle mesta.

## V.

### Záverečné ustanovenia

Odobzďavajúci a preberajúci vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a dohodu uzatvorili slobodne, vážne, bez nátlaku alebo tiesni a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.


Táto Dohoda č. 24/2020/MPO je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom obdržia odobzďavajúci a preberajúci a dva Okresný úrad Rimavská Sobota – katastrálny odbor.

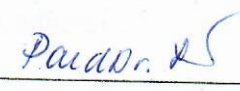
18 -11- 2020.

V Banskej Bystrici, dňa.....  
Odobzďavajúci:

V Jesticiach, dňa *23. 11. 2020*.....  
Preberajúci:



  
SR – Okresný úrad Banská Bystrica  
JUDr. Martin Dolinaj  
Prednosta

  
Obec Jestice  
PeaDr. Katarína Zagiová  
Starostka

